

# Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

Zmluvné strany:

## Poskytovateľ:

názov spoločnosti: DUSAP, spol. s r.o.

so sídlom: Križna 746/6B, 949 07 Nitra

IČO: 36531995

DIČ: 2020148119

IČ DPH: SK2020148119

spoločnosť zastupuje: Štefan Ďurfina

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Nitra, odd Sro, vl.č. 46962/N

číslo účtu/IBAN: SK43 5600 0000 0008 2212 0001

ďalej len „poskytovateľ“

a

## Objednávateľ:

Názov spoločnosti: Centrum poradenstva a prevencie

Adresa: J. Vuruma 2, 949 01 Nitra

IČO: 36097551.

IČ DPH: 2021401756

V zastúpení: Mgr. Mária Pauličková

Kontaktný email: riaditel@cpcpnitra.sk

Fakturačný email: ekonomka@cpcpnitra.sk

ďalej len „objednávateľ“

## Článok I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia Zmluvy je vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb podľa požiadaviek objednávateľa.
2. Miestom plnenia predmetu Zmluvy je: Kancelárske priestory - Centrum poradenstva a prevencie na ul. J. Vuruma 2, Nitra
3. Špecifikácia miest upratovania, rozsah upratovania a frekvencie vykonávania jednotlivých upratovacích činností:  
Pravidelné umývanie kancelárskych priestorov, chodieb, toaliet, terapeutickú miestnosť 3x týždenne v pracovných dňoch - pondelok, streda, piatok od 11:00 do 14:00.  
Presný pracovný systém upratovania si dohodnú zmluvné strany osobne, nakoľko nie je možné v časovom rozsahu upratať celú kancelársku budovu.  
Ostatné služby podľa dohody Zmluvných strán.  
Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet Zmluvy podľa tohto opisu prác v plnom rozsahu. Prácu bude vykonávať jeden pracovník určený poskytovateľom.

## Článok II.

### Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonávanie upratovacích služieb v rozsahu podľa opisu prác (článok I. bod 3. tejto zmluvy) vo výške: **13€ bez DPH/hodina/pracovník.**  
**V cene sú zahrnuté bežné čistiace prostriedky a technika – prípravky na umytie plôch,**

toalet, vedrá, mopy, metly a iné. Hygienický materiál ako napr. toaletný papier, utierky na ruky, mydlo, smetné vrecia a iné si zabezpečuje objednávateľ.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú cenu (uvedenú v článku II. bode 1. tejto zmluvy) uhradiť poskytovateľovi riadne a včas na základe vystavenej faktúry, ktorú mu zašle alebo osobne dodá poskytovateľ. Poskytovateľ vystaví faktúru mesačne v cenovej výške podľa čl. II., bod 1. tejto zmluvy so splatnosťou 14 dní.
3. Zmluvné strany sa dohodli na inflačnej doložke a teda, že poskytovateľ je oprávnený valorizovať výšku cien služieb jednostranným právnym úkonom, podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne výška miery inflácie zverejnená. V prípade, ak bude v danom roku Štatistickým úradom SR zverejnená záporná hodnota medziročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zostáva v platnosti výška nájomného stanovená v predchádzajúcom kalendárnom roku.

### **Článok III.**

#### **Povinnosti poskytovateľa**

1. Poskytovateľ sa podľa tejto Zmluvy zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace služby riadne a včas.
2. Poskytovateľ bude zabezpečovať vykonávanie služieb aj prostredníctvom svojich zamestnancov.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje pri svojej činnosti dodržiavať organizačný poriadok, pravidlá bezpečnosti práce a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a ostatné ustanovenia zákonných a interných predpisov objednávateľa. Je povinnosťou objednávateľa pred začiatkom výkonu prác o ich platnosti informovať poskytovateľa.
4. Zamestnanci poskytovateľa nemajú oprávnenie jednať a ani zodpovedať sa priamo objednávateľovi, to znamená, že akákoľvek nespokojnosť s ich prácou sa bude riešiť prostredníctvom konateľa poskytovateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Dodržiavať zákaz používania PC, telefónnych prístrojov a ostatných zariadení a techniky objednávateľa, dodržiavať zákaz čítania a kopírovania písomností alebo akýchkoľvek dokumentov nachádzajúcich sa na mieste vykonávania čistiacich a upratovacích prác svojimi zamestnancami.
6. V prípade poškodenia majetku pri výkone upratovacích a čistiacích prác poskytovateľom resp. jeho zamestnancom, je poskytovateľ povinný uviesť majetok do pôvodného stavu na svoje náklady.

### **Článok IV.**

#### **Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť tak, aby upratovacie a čistiace práce mohli byť poskytovateľom riadne vykonané. Ak objednávateľ neposkytne v dohodnutom čase potrebnú súčinnosť na vykonanie upratovacích a čistiacich služieb, poskytovateľ má právo vykonanie služby presunúť na iný dátum a čas.
2. Objednávateľ zabezpečí dodávku teplej a studenej vody, el. energie, osvetlenia, v potrebnej miere na vykonanie čistiacich prác na vlastné náklady.
3. Objednávateľ je povinný sa slušne správať k poskytovateľovi, resp. k jeho zamestnancom.
4. Objednávateľ je povinný všetky cennosti (napr. šperky, peniaze, a iné) nachádzajúce sa na mieste výkonu upratovacích a čistiacich prác uložiť na bezpečné miesto a nenechávať ich voľne položené v čase vykonávania upratovacích a čistiacich prác poskytovateľom resp. jeho zamestnancom. V prípade nesplnenia povinnosti objednávateľa v tejto veci, nemá

